

KIRCHGASSE 6

LAGE/OBJEKADRESSE

*Kirchgasse 6
9300 St. Veit an der Glan
Sehr gut frequentierte zentrale Lage unweit des Hauptplatzes*

INFORMATIONEN ZUM OBJEKT

Objektart: *Lebensmittelbranche/Gastronomie*
Nutzfläche: *90 - 210 m² (Anpassung der Raumaufteilung möglich)*
Bezugstermin: *Bezugsfrei ab sofort*
Barrierefreiheit gegeben: Ja Nein
Sanitäranlagen: Toiletten vorhanden: *Ja*
Heizungsart: *Fernwärme*

OBJEKTbeschreibung

Die Geschäftsfläche beläuft sich auf rund 90m², Küche ca.25 m², Bearbeitungsräume inkl. Kühlräume ca. 95 m². Ggf. könnten Keller und Personalräume hinzugemietet werden.

Eine separate Nutzung der jeweiligen Einheiten, bzw. räumliche Trennung wäre möglich sowie eine jeweilige Anpassung an die dementsprechende Geschäftsausrichtung. Bereitschaft zu Investition grundsätzlich vorhanden.

KOSTEN

Nettomiete: *auf Anfrage*
Nebenkosten: *auf Anfrage*
Heizkosten: *auf Anfrage*
Energieausweis vorhanden: *Ja*
Bruttokosten: *auf Anfrage*
Kautions: *auf Anfrage*
Ablöse: *auf Anfrage*

SONSTIGES

Heizung bzw. Kühlung per Klimaanlage

KONTAKT

*Herr Alois Weiss
0664/2129035*

KIRCHGASSE 6



KIRCHGASSE 6

