

WOHNUNGSANTRAG
für Gemeinde- und Genossenschaftswohnungen


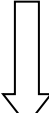
Antrag bitte leserlich in BLOCKSCHRIFT ausfüllen!

1. Persönliche Daten Wohnungswerber/in

Familienname			Geburtsdatum	
Vorname			Staatsbürgerschaft	
derzeitige Adresse	PLZ		Ort	
	Strasse			
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> getrennt		zutreffendes bitte ankreuzen	
E-Mail Adresse			Tel.Nr.	
derzeitiger Arbeitgeber, Ort			Beruf	
Name Ehepartner/in oder Lebenspartner/in			Geburtsdatum Ehepartner/in oder Lebenspartner/in	
Wohnnutzfläche der derzeitigen Unterkunft (m ²)			Gesamtanzahl der Personen, die im derzeitigen Haushalt gemeldet sind	
körperliche Einschränkungen	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		zutreffendes bitte ankreuzen	
handelt es sich um die erste Hausstandsgründung? (erstmaliges Ausziehen aus dem Elternhaus bzw. erste Änderung des Hauptwohnsitzes)			<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
			zutreffendes bitte ankreuzen	

2. Wohnungsdaten

Wohnprojekt (nur <u>EINE AUSWAHL</u> möglich!)	<input type="checkbox"/> Altbau <input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Seniorengerechter Wohnbau		
	<input type="checkbox"/> Tauschwohnung (nur möglich wenn der/die Wohnungswerber/in bereits eine Gemeinde- oder Genossenschaftswohnung bewohnt)		
			zutreffendes bitte ankreuzen

 dieser Abschnitt ist nur im Falle einer Tauschwohnung auszufüllen! 	derzeitige monatliche Miete inkl. Betriebskosten (in €)		derzeitige Heizform	<input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Holz
	derzeitige/r Vermieter/in			
	Größe der derzeitigen Wohnung (in m ²)	Anzahl der Räume (ohne Küche, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum)		
	Aufteilung der derzeitigen Wohnung	<input type="checkbox"/> Küche/Wohnküche <input type="checkbox"/> Wohnzimmer <input type="checkbox"/> Wohn-Schlafzimmer <input type="checkbox"/> Balkon/Loggia <input type="checkbox"/> Lift <input type="checkbox"/> Gartenabteil Anzahl der Schlafzimmer _____ Stockwerk, indem sich die dzt. Wohnung befindet _____		
		zutreffendes bitte ankreuzen		

Daten der neuen Wohnung	Anzahl der Räume (ohne Küche, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum)	<input type="checkbox"/> 1-Zimmer (Garconniere) _____ m ² <input type="checkbox"/> 2-Zimmer (1 Wohnraum und 1 Schlafräum) _____ m ² <input type="checkbox"/> 3-Zimmer (1 Wohnraum und 2 Schlafräume) _____ m ² <input type="checkbox"/> 4-Zimmer (1 Wohnraum und 3 Schlafräume) _____ m ²																	
	Anzahl der Personen, die in die neue Wohnung einziehen (bei Schwangerschaft zählt bereits 1 Person zusätzlich bei Vorlage des Mutter-Kind-Passes)																		
	Name	Verwandtschaftsverhältnis zum/zur Wohnungswerber/in	Geburtsdatum																
	<table border="1" style="width: 100%; height: 100px;"> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>																		

Höhe des maximalen
Finanzierungsbeitrages bzw.
der maximalen Kaution

dieser Betrag ist einmalig aufzubringen

Finanzierungsbeitrag (bei Neubau oder Seniorengerechter Wohnbau):
 € 3.000 – 4.000,- € 4.001 – 5.000,- € 5.001 – 6.000,-
 € 6.001 – 7.000,- € 7.001 – 8.000,- € 8.001 – 9.000,-
 € 9.001 – 10.000,- € 10.001,- und mehr

Kaution (bei Altbau):
 etwa € 880,- bis 2.400,- (die Kaution beträgt 4 Brutto-Monatsmieten)

zutreffendes bitte ankreuzen

Höhe der maximalen
Mietkosten pro Monat
(inkl. BK, ohne Strom- und Heizkosten)

spezielle Anforderungen an
die neue Wohnung
(Auswahl der Wohnung erfolgt nach
Ihren speziellen Anforderungen – ggf.
längere Wartezeit berücksichtigen)

€ _____

ist eine Küchenablöse möglich?

ja
 nein

zutreffendes bitte ankreuzen

Lift Barrierefreiheit
 Balkon Garage/Abstellplatz/Carport

Sonstige Anforderungen: _____

zutreffendes bitte ankreuzen

3. Allgemeines

bestand in den letzten Jahren bzw. besteht bei Ihnen ein Mietrückstand?

nein
 ja, in welcher Höhe: € _____
zutreffendes bitte ankreuzen

läuft gegen Sie derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

nein ja
zutreffendes bitte ankreuzen

Allgemeine Bemerkungen

4. Erklärung

1. Ich versichere, dass alle Angaben richtig und vollständig sind. Mir ist bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen der Selbstauskunft die Vermieterseite als Mietvertragspartei berechtigt, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.
2. Ich verpflichte mich, sämtliche Änderungen der Antragsdaten unverzüglich dem Wohnungsamt der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan mitzuteilen.
3. Ich bin damit einverstanden, dass sämtliche Angaben, die dieser Antrag enthält von der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten überprüft werden dürfen.
4. Ich nehme zur Kenntnis, dass der Besuch von Wohnungssprechtagen Voraussetzung für die Zuweisung einer Wohnung ist und dass das Wohnungsansuchen zur Evidenthaltung spätestens nach Ablauf von 2 Jahren zu erneuern ist. Bei der Zuweisung einer geförderten Wohnung ist die Förderwürdigkeit nach dem Kärntner Wohnbauförderungsgesetz idgF. gesondert nachzuweisen.

Ort, Datum

Unterschrift Wohnungswerber/in

5. Datenschutzerklärung

Mit meiner Unterschrift stimme ich zu, dass die im vorliegenden Antrag erfassten persönlichen Daten, zweckmäßig für die Wohnungssuche bei der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan, elektronisch verarbeitet werden.
Weiters bestätige ich, dass ich seitens der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan datenschutzrechtlich informiert wurde und dem Inhalt des Dokumentes **WHGA-DSGVO180701** vollinhaltlich zustimme. Diese Einwilligung kann jederzeit schriftlich bei der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan, 9300 – Hauptplatz 1, widerrufen werden.

Ort, Datum

Unterschrift Wohnungswerber/in

Anmerkungen (nur vom Wohnungsamt auszufüllen)

Eingangsstempel

Daten elektronisch erfasst: _____

Infoschreiben: _____

Information gem. Art. 13 f Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

Allgemeine Angaben

Diese Information bezieht sich auf Verarbeitungen durch die Verantwortliche:

Angaben zur Verantwortlichen

Name: Stadtgemeinde St. Veit an der Glan

Anschrift: Hauptplatz 1, 9300 St. Veit an der Glan

E-Mail-Adresse: city@stveit.com – petra.pichler@stveit.com

Telefonnummer: 04212-5555 – DW 705

Datenschutzbeauftragte: Mag. Tanja Guggenberger, Kärntner Gemeindebund, Gabelsbergerstr.5/1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee; Telefonnummer: 0463/55111-207;

E-Mail Adresse: tanja.guggenberger@ktn.gde.at

Wozu dient diese Information?

Diese Information benachrichtigt Sie darüber, was mit Ihren personenbezogenen Daten, die wir verarbeiten, geschieht und welche Rechte Sie im Hinblick auf die Verarbeitung haben. Die vorliegende Erklärung erfolgt gemäß den Artikeln 13 und 14 DSGVO (Informationspflichten).

Wieso dürfen meine personenbezogenen Daten verarbeitet werden?

Wir sind zur Verarbeitung betreffender personenbezogener Daten berechtigt, weil die Verarbeitung aufgrund Ihrer Einwilligung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten zum/zu den angegebenen Zweck/Zwecken erfolgt.

Zu welchem/welchen Zweck/en werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet?

Wir verarbeiten Sie betreffende personenbezogene Daten für folgende Zwecke: **WOHNUNGSSUCHE**

Kategorien von personenbezogenen Daten:

1. Titel, akad. Grade
2. Nachname und Vorname
3. Anschrift
4. Geburtsdatum
5. Familienstand
6. Staatsbürgerschaft
7. Beruf / Arbeitgeber
8. Telefonnummer
9. E-Mail-Adresse

Sind Sie zur Bereitstellung ihrer personenbezogenen Daten verpflichtet? Was sind die Folgen einer Nichtbereitstellung?

Ihr Antrag kann nicht bearbeitet werden und somit ist keine Wohnungsvergabe möglich

Werden Ihre personenbezogenen Daten an andere Empfänger übermittelt?

Im Falle der Zuweisung einer Genossenschaftswohnung an die zuständige Wohnbaugenossenschaft

Kategorien von Empfängern:

Bei Zuweisung einer Genossenschaftswohnung: Landeswohnbau Kärnten, Kärntner Siedlungswerk, Fortschritt – Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft, Kärntnerland, Vorstädtische Kleinsiedlung, BUWOG und an das Amt der Kärntner Landesregierung!

Wie lange werden Ihre personenbezogenen Daten gespeichert?

Grundsätzlich verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten nur so lange, wie dies für die Erreichung des/der oben genannten Zwecks/Zwecke notwendig ist.

Welche Rechte haben Sie im Hinblick auf die Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten?

Im Hinblick auf die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten haben Sie (im Rahmen der gesetzlichen Voraussetzungen) das Recht auf Auskunft, Berichtigung und Löschung bezüglich Ihrer personenbezogenen Daten. Weiters haben Sie (im Rahmen der gesetzlichen Voraussetzungen) das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch gegen die Verarbeitung sowie auf Datenübertragbarkeit, wenden Sie sich bitte mit Ihren diesbezüglichen Anfragen an die zuvor genannte/-n Adresse/-n.

Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt, können Sie eine Beschwerde bei der Datenschutzbehörde einreichen.

Für die Verarbeitung einiger personenbezogener Daten holen wir eine schriftliche Einwilligungserklärung ein. Wenn Sie diese unterschrieben haben und so in die Verarbeitung dieser personenbezogenen Daten eingewilligt haben, können Sie diese jederzeit widerrufen. Der Widerruf führt dazu, dass die personenbezogenen Daten ab diesem Zeitpunkt nicht mehr von uns verarbeitet werden. Wenden Sie sich bitte mit Ihren diesbezüglichen Anfragen an die zuvor genannte Adresse.

Die Bestätigung, diese Information gemäß Art. 13f DSGVO erhalten zu haben, erkläre ich mit meiner Unterschrift am Wohnungsantrag (Seite 2)