

Völkermarkter Straße 18/22

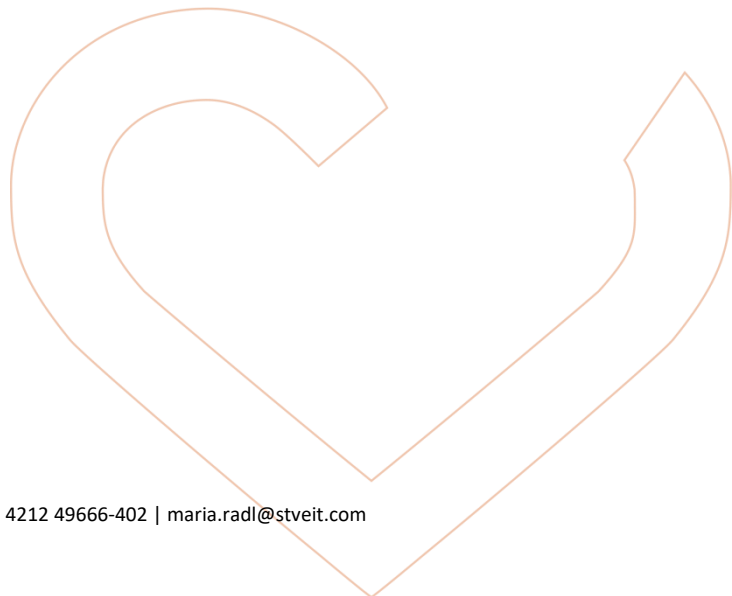
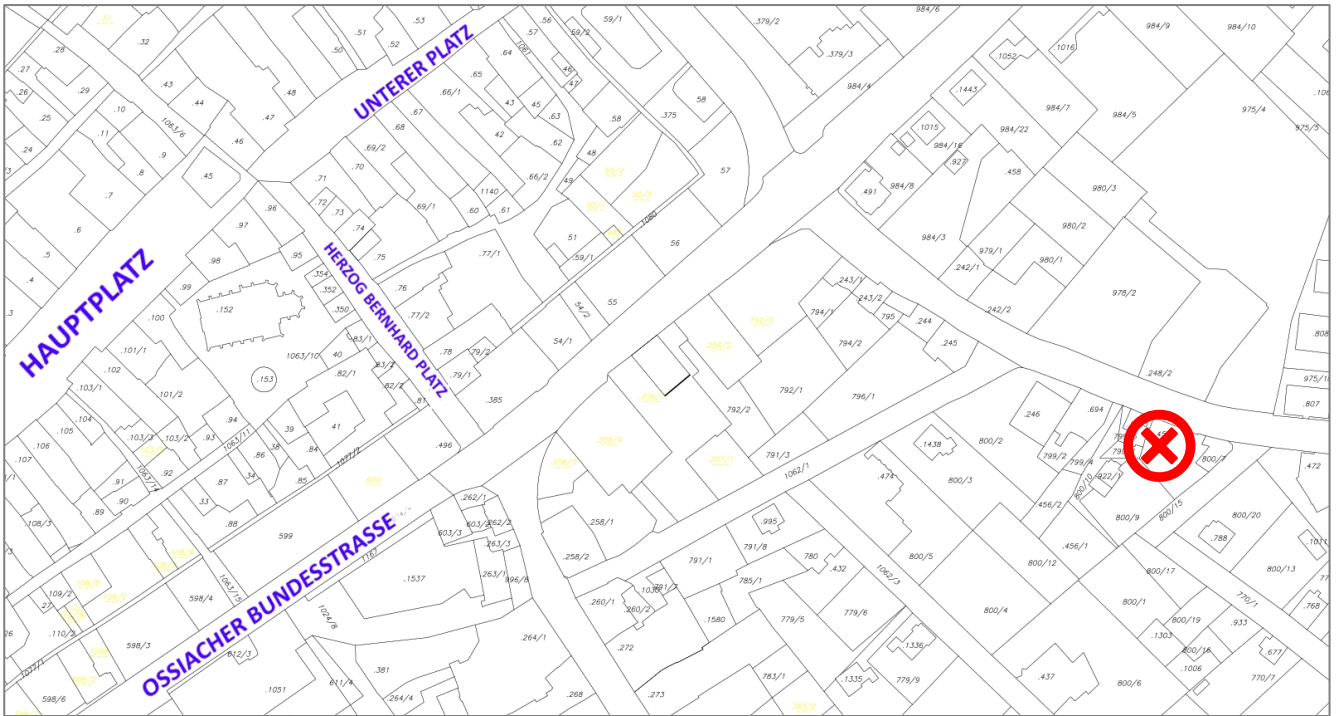
ehem. „Videothek“

Größe: 150 m²

Mietpreis: 6 € pro m²



Lage:



LAGE/OBJEKTADRESSE

Völkermarkterstraße 18/22

9300 St. Veit a.d. Glan

Ehem. „Videothek“

Kurze Beschreibung zum Standort, Nachbargeschäfte/-lokale:

Verbindungsstraße zwischen Ossiacher Straße B94 und Schnellstraße S37;

Gegenüber „Kelag“

INFORMATIONEN ZUM OBJEKT

Objektart: Geschäftslokal Gastronomielokal Büro Sonstiges

Nutzfläche: 150 m²

Bezugstermin: ab sofort

Kurzbeschreibung der Mietfläche: Anzahl Stockwerke 1

Anzahl Zimmer 1

Größe Verkaufsraum 70 m² im EG

Größe Lagerraum 70 m² im 1. Stock + Keller

Barrierefreiheit gegeben: Ja Nein Adaptierbar

Sanitäranlagen: Toiletten vorhanden

Badezimmer vorhanden

Heizungsart: Fernwärme

Baujahr: Altbau

Objektzustand:

renovierungsbedürftig

Ja

Nein

teilweise

denkmalgeschützt

Ja

Nein

Boden

Heizung

Fernwärme;

Elektro

In Ordnung;

Sanitärbereich

Toilette vorhanden;

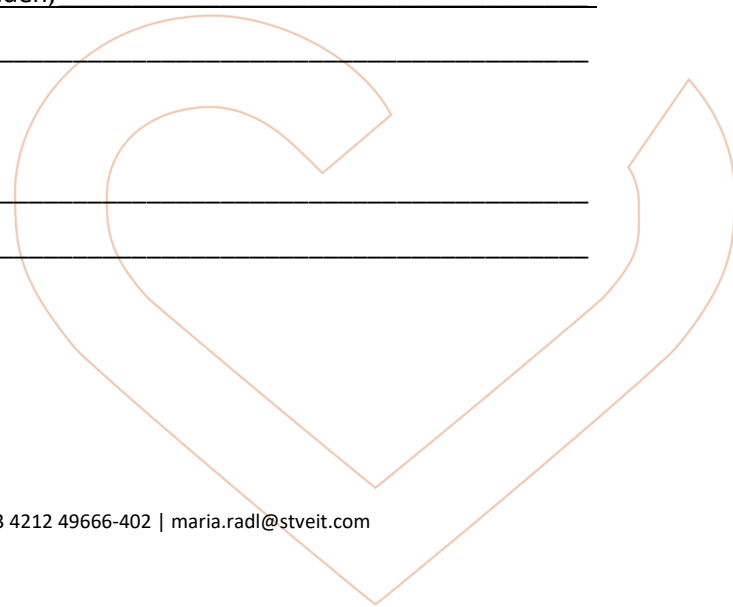
Front

Eingangsbereich großer Schaufensterfront; in Ordnung;

Internet

Telefonanschluss vorhanden;

Lüftung



KOSTEN

Nettomiete: 6 € pro m² (350 € pro Monat)

Nebenkosten: 120 € pro Monat

Heizkosten: 120 € pro Monat

Energieausweis vorhanden

Bruttokosten: 8,2 € pro m² (1.230 € pro Monat)

Kaution: keine Angabe

Ablöse: keine Angabe

SONSTIGES

KONTAKT

STAMA Veranstaltungs- und Stadtmarketing GmbH

Tel.: +43 4212 49666-402

Mail: maria.radl@stveit.com

