

## Schlüsselübergabe in der Gerichtsstraße

*Heute wurden die ersten Schlüssel für die neuen Wohnungen in der Gerichtsstraße an die zukünftigen Mieter übergeben. Der 1. Öko-Wohnbau in St. Veit beherbergt 27 auf die Bedürfnisse von Senioren zugeschnittene Wohneinheiten.*

**St. Veit/Glan** | Im Sommer 2019 sind in der Gerichtsstraße die Bagger angerollt, nun sind die neuen Wohnungen – errichtet von der Stadtgemeinde St. Veit – bezugsbereit: Neben den baulichen Qualitäten wurde auch darauf geachtet, dass die preisliche Qualität der Wohnungen stimmt. Besonderes Merkmal des Gebäudes: Die Wärmepumpe mit Tiefenbohrung und eingespeister Photovoltaikanlage. Das erste Öko-Wohnbauprojekt in St. Veit geht im mehrgeschossigen Wohnbau mit der Kombination von Photovoltaik-Anlage und Wärmepumpe mit Tiefenbohrung völlig neue Wege. Bürgermeister Martin Kulmer erklärt: „Intelligente Heizsysteme sind ein wichtiger Schritt in eine energieautonome, enkeltaugliche Zukunft: Die Erdwärmepumpe wird von Sonnen-Strom gespeist und ist hocheffizient. Ein weiterer großer Vorteil: Die künftigen Mieter profitieren von niedrigen Betriebskosten.“ Auch dies wird dazu beitragen, dass der Wohlfühlfaktor lange anhalten wird.

Eine weitere Besonderheit des neuen Wohngebäudes in der Gerichtsstraße ist die seniorengerechte Bauweise. Durch die Nähe zum Zentrum können die künftigen Mieterinnen und Mieter die Innenstadt mit Ärzten und Einkaufsmöglichkeiten unkompliziert erreichen. Kulmer: „Seniorengerechten Wohnraum zu schaffen liegt mir persönlich sehr am Herzen. Der Neubau in der Gerichtsstraße ist eine richtungsweisende Weiterentwicklung der Stadt. Wir setzen damit unseren konsequenten Weg für leistbaren Wohnraum fort.“ Der Neubau ist auch ein wichtiger Impuls für die regionale Wirtschaft, berichtet der Bürgermeister: „Von den rund 20 beauftragten Firmen auf der Baustelle stammt die Hälfte aus St. Veit.“

Am Bild (© Stadt St. Veit): Vizebürgermeisterin Silvia Radaelli und Bürgermeister Martin Kulmer mit den MieterInnen Zázilia Krenn, Erika Pirker, Christa und Walter Dörner.

---

**Rückfragen:**

Büro des Bürgermeisters, Hauptplatz 1, 9300 St. Veit  
Pressesprecherin Karin Schweighofer | 04212 5555-14  
0664 854 21 88 | [karin.schweighofer@stveit.com](mailto:karin.schweighofer@stveit.com)